

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze Michał Jankowski

Kancelaria Komornicza 65-707 Zielona Góra, ul. Zimna 1
tel.: 723131330, fax: , www.michal.jankowski.komornik.pl, email: zielona.gora.jankowski@komornikid.pl
konto: **ING Bank Śląski SA O. 64 1050 1911 1000 0092 0927 6295**

Sygn. akt Km 1688/15

Zielona Góra, dnia 2018-05-17

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI LOKALU UŻYTKOWEGO

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze Michał Jankowski na podstawie przepisu art. 953 Kodeksu postępowania cywilnego podaje do publicznej wiadomości, że **w dniu 2018-09-24 r. o godz. 10:00** w budynku Sądu Rejonowego w Zielonej Górze mającego siedzibę pod adresem:

pl. Słowiański 2, 65-001 Zielona Góra w sali nr 202, odbędzie się **pierwsza licytacja** lokalu użytkowego stanowiącego odrębną nieruchomość położonego pod adresem:

ul. Chopina 19a

65-032 Zielona Góra,

dla którego Rejonowego prowadzi księgę wieczystą o numerze ZG1E/00082414/9 o powierzchni 514,40 m², będącego własnością dłużnika: BIS J.W. Owsiany spółka jawna w Zielonej Górze .

Suma oszacowania wynosi 2 505 000,00 zł, zaś cena wywołania jest równa trzy czwarte sumy oszacowania i wynosi **1 878 750,00 zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **250 500,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kancelarii komornika albo na rachunek bankowy komornika:

64 1050 1911 1000 0092 0927 6295 ING Bank Śląski SA O.

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać lokal w dni powszednie od godz. 8.00 do godz. 18.00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze akta postępowania egzekucyjnego (należy powołać się na sygnaturę akt sądowych: IX Co 3113/17).

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Michał Jankowski